НАЦИОНАЛНА АКАДЕМИЯ ЗА ТЕАТРАЛНО И ФИЛМОВО ИЗКУСТВО

З А П О В Е Д

№ 528 / 04-10. 2016 г.

На основание чл.16, ал.2 и чл.19, ал.1 от ЗДС, във връзка с чл.13, ал. 2, 5 и чл.43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и чл. 6, ал.4 от Вътрешни правила при управление на имоти и вещи - държавна собственост, с оглед осигуряване на възможност за реализиране на приход от отдаване под наем на част от имот – публична държавна собственост за осигуряване на собствени приходи за издръжката на висшето училище и подобряване на условията на учебната и работната среда на служителите и обучаващите се студенти в НАТФИЗ „Кр.Сарафов"

Н А Р Е Ж Д А М

На **09.11.2016г., 15,00** часа, в сградата на ул. „Г.С.Раковски" №108А, на III етаж, стая № 304, да се проведе търг с тайно наддаване за определяне на наемател на обект: „Площ от 1 кв.м. разположена на партерния етаж на главното фоайе на сградата на НАТФИЗ „Кр. Сарафов", гр.София, ул. „Г.С. Раковски" № 108А с предназначение – поставяне на 1бр. професионална кафе машина автомат"

О П Р Е Д Е Л Я М

1. Предназначение – Площ от 1 кв.м. разположена на партерния етаж на главното фоайе на сградата на НАТФИЗ „Кр. Сарафов", гр.София, ул. „Г.С. Раковски" № 108А с предназначение – поставяне на 1бр. професионална кафе машина автомат"

2. Срок за наемното отношение 5 / пет / години

3. Начална тръжна цена: 120 /сто и двадесет/ лева с ДДС, месечен наем (с включени разходи за ел.енергия и питейна вода). Налагащите се текущи ремонти са за сметка на наемателя.

4. Депозит за участие: Парична вноска в размер на 120 /сто и двадесет/ лева, която се внася по сметка на НАТФИЗ „Кр. Сарафов" НАТФИЗ: БНБ ЦУ, IBAN BG 16 BNBG 9661 3100 1765 01, BIC: BNBGBGSD най - късно до изтичане на срока за подаване на заявленията. Депозитът на сключилия договор за наем се задържа от Наемодателя до прекратяване на договора, като гаранция за плащане на наем и консумативи. Депозитите на останалите

участници се освобождават при условията и сроковете, посочени в тръжната документация.

5. Цена на тръжната документация – 20 лв., която се заплаща в касата, а тръжната документация се получава в деловодството срещу представен документ за платена тръжна документация.

6. Тръжната документация се продава от 9.00 ч. от 10.10.2016г. до 17,00 часа на 01.11.2016г.

7. Дни за оглед на обекта: всеки работен ден от 15,00 до 17,00 часа в периода от 10.10.2016г. до 01.11.2016г.

8. Писмените предложения се подават и приемат **до 16,00 часа на 08.11.2016г**., в деловодството на НАТФИЗ „Кр.Сарафов".

9. Специални изисквания към участниците: До участие в търга се допускат всички физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон с предмет на дейност в съответствие с предназначението на обекта.

У Т В Ъ Р Ж Д А В А М

Следната тръжна документация: схема на обекта, проект на договор за наем, копие от настоящата заповед, указания към кандидатите.

О П Р Е Д Е Л Я М

Следните изисквания към офертите на участниците в търга – да се приложат, заверени с подпис и печат на кандидата, копия от:

1. Документ за регистрация или ЕИК по Закона за търговския регистър;
2. Удостоверения за липса на публични задължения към държавата и общините;
3. Документ за внесен депозит за участие в търга;
4. Декларация за приемане клаузите на договора и за липса на обстоятелства по §1, т. 1 от допълнителните разпоредби на Закона за предотвратяване и конфликт на интереси(по образец);
5. Нотариално заверена декларация (свободен текст) от лицето представляващо търговеца, че представляващият участника не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, както и че дружеството не е обявявано, нито е в производство за обявяване в несъстоятелност, или ликвидация, няма неплатени задължения към наемодателя;
6. Декларация, че предлаганите чрез вендиг автомата пакетирани стоки отговарят на изискванията на Закона за храните и Наредбата за изискванията за етикирането и представянето на храните, приета с Постановление № 136 на Министерски съвет от 2000 г. (ДВ, бр.62 от 2000 г.)-по образец в тръжната документация;

Освен гореизброените документи се прилагат и:

1. Заявление до Ректора за участие в търга /по образец/;
2. Административни сведения /по образец/;
3. Нотариално заверено пълномощно за лицето подписало заявлението за участие, офертата и заверило документите, когато същото е различно от посоченото за представляващ търговеца в удостоверението за актуално състояние на кандидата;

Гореизброените документи при подаването им трябва да са сложени в непрозрачен плик, а „предлагана цена" в отделен запечатан плик, поставен в плика с документите.

НАЗНАЧАВАМ

Комисия в състав:
Председател:
Членове: 1
2.
3.
Резервни членове: 1.
2.

Със задача да организира и проведе търга при следната процедура:
1. Обявата за търга да се публикува в един централен и един местен ежедневник, на интернет страницата на висшето училище, както и на видно място на входовете в сградата на НАТФИЗ „Кр.Сарафов" гр.София, ул. „Г.С.Раковски" № 108А и на ул. „Ст. Караджа" №20, в срок от 3 дни от нейното издаване.
2. Комисията установява броя на подадените документи, в деня определен за провеждане на търга, в присъствието на представителите на участниците, ако има такива разпечатва подадените пликове и проверява редовността на приложените изискуеми документи.
3. Комисията да класира редовно подадените оферти в присъствието на кандидатите, ако се явят такива според размера на предложената наемна цена. като класира на първо място предложението с най-висока цена при спазване на условията на тръжната документация, утвърдени с настоящата заповед.
3. Комисията в тридневен срок от датата на заседанието да представи протокола от заседанието и проект за заповед за определяне на наемател.
Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Вл.Кузманов – помощник ректор.

РЕКТОР:
проф.д-р Станислав Семерджиев