

УВАЖАЕМИ СЛУЖИТЕЛИ НА НАТФИЗ КРЪСТЮ САРАФОВ,  
ВЪЗПОЛЗВАЙТЕ СЕ ОТ ПРЕФЕРЕНЦИАЛНИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА БАНКА ДСК  
С КРЕДИТНА ПРОГРАМА "ДСК ПРЕСТИЖ ПЛЮС"

**ПОТРЕБИТЕЛСКИ КРЕДИТ – ПРОМОЦИЯ ДО 30 НОЕМВРИ 2020 Г.**

Лихвен процент – от 5,15 % (референтен лихвен процент + надбавка) в зависимост от нетния доход. Лихвеният процент е валиден при:

- Ползване на платежен пакет "ДСК Pay +"
- Заявяване на SMS уведомяване за забава по кредит и ползване на една от следните опции: Пенсионно-осигурителни продукти на ПОК ДСК Родина или кандидатстване по електронен път чрез интернет страницата на Банката [www.dskbank.bg](http://www.dskbank.bg)

Размер – от 500 лв. до 60 000 лева

Максимален срок – 10 г.

Документи за доход - Само срещу лична карта\*

Обезпечение – Без поръчители, при превод на заплата

Еднократна такса за разглеждане на искане – От 20 лв. до 400 лв. в зависимост от размера на усвояния кредит.

\* В случай, че осигурителния доход е достатъчен за искания кредит.

**ОВЪРДРАФТ – ПРОМОЦИЯ ДО 31 ДЕКЕМВРИ 2020 Г.**

Максимален размер – до 7 000 лв. (до 5 нетни заплати).

Лихвен процент само върху ползваната сума – от 10,50% до 14,50%\* (референтен лихвен процент + надбавка)

Без такса за разглеждане на искане и одобряване

\*В зависимост от нетния доход

**ЖИЛИЩНИ И ИПОТЕЧНИ КРЕДИТИ**

Размер - В зависимост от пазарната стойност на завършени и/или снабдени с разрешение за ползване жилищни имоти, масивно или монолитно строителство, в зависимост от местонахождението.

Индивидуален лихвен процент

- За кредит за покупка на жилищен имот от 2,60% до 3,99%\*
- За финансиране на текущи потребности от 3,20% до 4,69%\*

Еднократна такса за разглеждане на искане – 0,25% от размера на кредита

Обезщетение при предсрочно погасяване – Без комисиона, след изплащане на 12 месечни вноски.

\* Приложимите лихвени проценти са променливи и се формират от референтен лихвен процент, валидни при включване в програма „ДСК Уют Плюс“, ежемесечен превод на работна заплата/кредитен оборот/пенсия, както и сключване на договор за ползване на платежен пакет „ДСК Pay+“.

Посочените параметри са приложими за жилищни и ипотечни кредити, при избрана опция от клиента с пълна имуществена отговорност и с обезпечение – жилищен имот или комбинация от жилищен и нежилищен имот.

Лихвеният процент се определя индивидуално, като се вземат предвид следните фактори:

- Индивидуален профил на клиента;
- Вид и параметрите на кредита;
- Други ползвани продукти и услуги на Банката

**ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВЪЗМОЖНОСТИ**

- Безплатно електронно и мобилно банкиране – ДСК Директ/ДСК Smart с виртуална карта за безопасни плащания в интернет;
- Застраховка на картодържател с допълнително покритие „Защитена карта“ само от 1,74 лв. на месец;
- Потребителски кредит до още 35 000 лв. при лихвите на програмата, с поръчителство
- Платежен пакет "ДСК Pay +": без такси за откриване и обслужване на сметка; неограничен брой безплатни транзакции на банкомат на Банка ДСК; без такса за 10 бр. вътрешнобанкови преводи чрез ДСК Директ; 3 бр. безплатни плащания на комунални услуги; 1 бр. безплатен междубанков превод чрез ДСК Директ.

**ПРИМЕР за потребителски кредит:**

| Параметри  | При доход под 1 000 лв., независимо от размера на кредита | При доходи 1 000 лв. - 1400 лв., независимо от размера на кредита | При доходи над 1400 лв. независимо от размера на кредита |
|--|---|---|--|
| Размер   | 25 000 лв.  | 25 000 лв.  | 25 000 лв.   |
| Срок   | 7 г.  | 7 г.  | 7 г.   |
| Лихвен процент (променлив, референтен лихвен процент + надбавка) | 5,95%   | 5,40%   | 5,15%  |
| Месечна вноска   | 364,61 лв.  | 358,07 лв.  | 355,11 лв.   |
| Обща сума за връщане   | 31105,75 лв.  | 30 555,44 лв.   | 30 307,49 лв.  |
| Годишен процент на разходите (ГПР)                               | 6,64%   | 6,06%   | 5,80%  |
| Такса за разглеждане на искане                                   | 100 лв.   |   |  |
| Месечна такса за ДСК Pay +                                       | 4,50 лв.  |   |  |

**ПРИМЕР за кредит за покупка на жилищен имот:**

| Параметри  | Стойност                    |
|--|-----------------------------|
| Размер   | 100 000 лв.                 |
| Срок   | 30 г.                       |
| Индивидуален лихвен процент (променлив, референтен лихвен процент + надбавка)  | 2,99%                       |
| Месечна вноска   | 421,06 лв.                  |
| Обща сума за връщане   | 153 609,45 лв.              |
| Годишен процент на разходите (ГПР)   | 3,15%                       |
| Такса за разглеждане на искане   | 0,25% от размера на кредита |
| Месечна такса за ДСК Pay +   | 4,50 лв.                    |
| Оценка на имот (апартамент)  | 120 лв.                     |
| Такса за изготвяне и вписване на законна ипотека   | 35 лв.                      |
| Разходите за нотариални такси и задължителната застраховка на имота, предоставен за обезпечение по кредита не са включени при изчисляване на ГПР |                             |

**ПРИМЕР за финансиране на кредит за текущи потребности:**

| Параметри  | Стойност                    |
|--|-----------------------------|
| Размер   | 100 000 лв.                 |
| Срок   | 30 г.                       |
| Индивидуален лихвен процент (променлив, референтен лихвен процент + надбавка)  | 3,69%                       |
| Месечна вноска   | 459,72 лв.                  |
| Обща сума за връщане   | 167 522,60 лв.              |
| Годишен процент на разходите (ГПР)   | 3,87%                       |
| Такса за разглеждане на искане   | 0,25% от размера на кредита |
| Месечна такса за ДСК Pay +   | 4,50 лв.                    |
| Оценка на имот (апартамент)  | 120 лв.                     |
| Такса за изготвяне и вписване на законна ипотека   | 35 лв.                      |
| Разходите за нотариални такси и задължителната застраховка на имота, предоставен за обезпечение по кредита не са включени при изчисляване на ГПР |                             |

При проявен интерес сме готови да предоставим допълнителна информация във връзка с общите условия и параметрите на всеки един продукт или услуга, включени в настоящото предложение.

Предложените условия са валидни към датата на подаване на офертата и Банката си запазва правото да ги актуализира. В зависимост от индивидуалния профил на клиента, Банка ДСК може да приложи други условия за кредитиране.

При възникнали въпроси и необходимост от допълнителна информация, можете да се свържете с:

Веселка Василева - Мениджър Продажби-Банкиране на дребно

на e-mail: [Veselka.Vasileva@dskbank.bg](mailto:Veselka.Vasileva@dskbank.bg),

Милена Моралиева, e-mail: [Milena.Topalova@dskbank.bg](mailto:Milena.Topalova@dskbank.bg),

Геновева Костадинова, e-mail: [Genoveva.Kostadinova@dskbank.bg](mailto:Genoveva.Kostadinova@dskbank.bg),

Мария Варадинова, e-mail: [Maria.Varadinova@dskbank.bg](mailto:Maria.Varadinova@dskbank.bg),

Виктория Кимонова, e-mail: [Viktoriya.Kimonova@dskbank.bg](mailto:Viktoriya.Kimonova@dskbank.bg),

Вълко Шишков, e-mail: [Valko.Shishkov@dskbank.bg](mailto:Valko.Shishkov@dskbank.bg),

Боряна Димитрова, e-mail: [Boryana.Dimitrova@dskbank.bg](mailto:Boryana.Dimitrova@dskbank.bg).

С уважение,

/Мартин Георгиев - Мениджър ФЦ Батенберг /